

HỌC VIỆN QUÂN Y
BỆNH VIỆN QUÂN Y 103

Số: 28 /BVQY103-ĐHQ

V/v cung cấp báo giá bảo trì hệ thống kỹ thuật; mua sắm trang bị, vật tư, lắp đặt bổ sung thiết bị phục vụ công tác quản lý, vận hành.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 05 tháng 01 năm 2023

Kính gửi: Các đơn vị, nhà cung cấp.

Bệnh viện Quân y 103 xin trân trọng cảm ơn sự hợp tác của các công ty, nhà cung cấp với đơn vị trong suốt thời gian qua.

Để có căn cứ lập dự toán cho năm 2023, Bệnh viện hiện có nhu cầu triển khai các hạng mục sau:

1. Hạng mục dịch vụ tư vấn

– Tư vấn thẩm định giá trang thiết bị, dịch vụ liên quan đến vận hành tòa nhà.

2. Dịch vụ bảo trì, sửa chữa các hệ thống kỹ thuật sau:

– Hệ thống điều hòa: Điều hòa nước chiller hãng Daikin; Điều hòa bán trung tâm VRV-4 hãng Daikin; Điều hòa một cục nóng, một cục lạnh (các hãng khác nhau).

– Hệ thống thang máy, thang cuốn hãng Nippon.

– Hệ thống phòng cháy, chữa cháy.

– Hệ thống khí y tế trung tâm.

– Hệ thống xử lý nước thải tập trung.

– Hệ thống điện động lực.

– Hệ thống cấp thoát nước.

– Hệ thống giám sát tòa nhà BMS.

– Hệ thống truyền hình phòng mổ.

– Hệ thống vận chuyển mẫu.

– Hệ thống báo gọi điều dưỡng.

– Hệ thống camera giám sát an ninh.

– Hệ thống loa phát thanh.

– Hệ thống kỹ thuật điện nhẹ tòa nhà phục vụ cho internet, mạng nội bộ....

Chi tiết như Phụ lục I kèm theo.

3. Cung cấp vật tư tiêu hao, nhập kho cho các hệ thống kỹ thuật

– Vật tư tiêu hao, dự phòng cho hệ thống khí y tế, hệ thống phòng cháy - chữa cháy.

– Vật tư cho hệ thống điều hòa: Các filter lọc cho các PAU/AHU, FFU/FCU, các màng lọc hepa phòng mổ; Vật tư, linh phụ kiện cho hệ thống chiller; Vật tư, linh phụ kiện cho hệ thống VRV; Hóa chất chống cáu cặn, rong rêu cho tháp giải nhiệt.

– Vật tư tiêu hao cho hệ thống nước: Hạt trao đổi ion, muối hoàn nguyên, lõi lọc PP 5 micro-20 inches cho hệ thống lọc và làm mềm nước sinh hoạt.

– Vi sinh cho trạm xử lý nước thải.

Chi tiết như Phụ lục II kèm theo.

4. Cải tạo, bổ sung các hệ thống kỹ thuật

- Hệ thống kỹ thuật để giám sát và dự báo tình trạng hoạt động 24/24h cho điều hòa Daikin VRV-4.
 - Cung cấp, lắp đặt bổ sung camera các vị trí, đảm bảo tích hợp vào hệ thống camera tòa nhà hiện có.
 - Cung cấp, lắp đặt điều hòa cục bộ.
 - Cải tạo hệ thống lọc thô đa tầng công suất 20 m³/h lên hệ thống lọc và làm mềm nước công suất 40 m³/h.
 - Cung cấp, lắp đặt đầu đọc thẻ từ tích hợp với thang máy nippon.
 - Nội dung khác: Thực hiện quan trắc kết cấu tòa nhà, khả năng chống sét.
- Yêu cầu: Số lượng và phương án kỹ thuật sẽ được làm rõ khi khảo sát thực tế.

Bệnh viện Quân y 103 kính mời các công ty, đơn vị có khả năng cung cấp các dịch vụ nêu trên gửi báo giá về Bệnh viện theo các thông tin sau:

1.1. Nội dung báo giá

- Tên, nhãn hiệu sản phẩm, đơn vị tính, số lượng, đơn giá (đã bao gồm thuế, chi phí vận chuyển, bốc xếp, giao hàng,..... tại Bệnh viện Quân y 103, số 261 đường Phùng Hưng, phường Phúc La, quận Hà Đông, TP Hà Nội).
- Bảng giá kèm thông tin mô tả chi tiết hàng hóa (dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng, sửa chữa, sản phẩm vật tư, cấu hình tính năng kỹ thuật, khả năng tương thích với các trang thiết bị,.....).

1.2. Hồ sơ năng lực của nhà thầu

- Giấy đăng ký kinh doanh.
- Hợp đồng tương tự về chủng loại của dịch vụ, vật tư thay thế mà đơn vị đã thực hiện (nếu có).
- Giấy chứng nhận, bản công bố chất lượng sản phẩm hàng hóa.

2. Thời gian nhận báo giá: Bắt đầu kể từ ngày ra thông báo đến hết ngày 15/01/2023 (hoặc khi nhận đủ báo giá đối với mỗi hạng mục theo quy định).

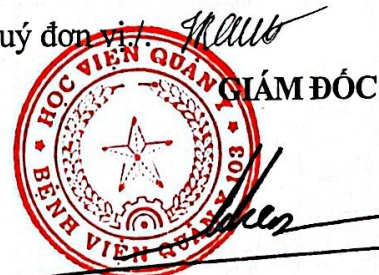
3. Phương thức báo giá: Báo giá gửi trực tiếp hoặc qua đường công văn, bưu điện.

4. Địa điểm nhận báo giá: Ban Điều hành, quản lý các tòa nhà/Bệnh viện Quân y 103. Địa chỉ: số 261 đường Phùng Hưng, phường Phúc La, quận Hà Đông, TP Hà Nội. Mọi chi tiết cần làm rõ, xin liên hệ đ/c Trần Trọng Hữu, Trưởng ban Điều hành, quản lý các tòa nhà, SĐT: 0962.369.968.

Xin trân trọng cảm ơn sự hợp tác của Quý đơn vị.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc (để b/cáo);
- Ban Tài chính;
- Trang website Bệnh viện;
- Lưu: VT, ĐHQ.L. H20.



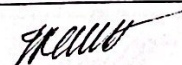
Thiếu tướng Trần Việt Tiên

DANH MỤC BẢO TRÌ CÁC HỆ THỐNG KỸ THUẬT
(Kèm theo Công văn số 28 /BVQY103-DHQL ngày 05/01/2023 của BVQY103)

TT	Danh mục	ĐVT	SL	Ghi chú
I	Hệ thống điều hòa – thông khí			
1	Hệ thống điều hòa trung tâm chiller hãng Daikin			
	- Bảo trì tổng thể máy nén chiller (02 máy 1000T model WSC126MBBHA, 01 máy 350T model WSC079LBARA)	Cái	03	
	- Bảo trì tủ điện động lực cho hệ thống chiller	Cái	03	
	- Bảo trì các cụm bơm (bao gồm cả biến tần), đường ống (bao gồm cả van giảm áp, van bypass)	Cái	18	
	- Bảo trì tháp giải nhiệt loại tháp hở và quạt tháp, tủ điện kèm theo (cho chiller model WSC126MBBHA, WSC079LBARA - 02 tháp 4 khoang, 01 tháp 1 khoang)	HT	03	Hiện đang cấu cặn nhiều mảng bám canxi trên các tấm lá tản nhiệt.
	- Bảo trì hệ thống PAU/AHU	Cái	69	
	- Bảo trì FCU	Cái	630	
	- Bảo trì FFU	Cái	132	
2	Hệ thống điều hòa bán trung tâm VRV-4 hãng Daikin			
	- Các dàn nóng	Cái	103	
	- Các dàn lạnh	Cái	854	
	+ Dàn lạnh âm trần <5HP	Cái	823	
	+ Dàn lạnh âm trần >5HP	Cái	31	
	- Hệ thống giám sát trung tâm	HT	01	
3	Điều hòa cục bộ, một nóng một lạnh các hãng Daikin, Capex, Mitshu....	Cái	45	Số lượng có thể thay đổi.
4	Quạt hút mùi công suất lớn	Cái	20	
II	Bảo trì thang máy, thang cuốn hãng Nippon nhập khẩu			
1	Thang máy loại cabin	Cái	23	
	+ Thang 2 điểm dừng P19, P20, P22, P23	Cái	04	
	+ Thang 3 điểm dừng P21, P16, P17, P18	Cái	04	
	+ Thang 12 điểm dừng P1, P3	Cái	02	
	+ Thang 13 điểm dừng P2, P4, P5, P6, P7, P8, P9, P10	Cái	08	
	+ Thang 14 điểm dừng P11, P12, P13, P14, P15	Cái	05	

Handwritten signature

2	Thang cuốn (tốc độ 30m/phút; chiều cao 4800mm; góc nghiêng 35 độ)	Cái	02	
III	Hệ thống khí y tế tập trung			
1	Bảo trì hệ thống cấp khí nén	HT	01	
2	Bảo trì hệ thống cấp khí hút	HT	01	
3	Bảo trì 02 bồn oxy lỏng	Bồn	02	
4	Bảo trì dàn chai oxy dự phòng	HT	01	
5	Bảo trì dàn chai khí CO2	HT	01	
6	Bảo trì hộp van báo động khí tại các tầng	Bộ	69	
7	Bảo trì cánh tay khí treo trần phòng mổ	Bộ	23	
8	Bảo trì băng đầu giường loại 1200m	Bộ	394	
9	Bảo trì đầu ra khí các loại	Cái	1872	
III	Bảo trì hệ thống PCCC			
1	Bảo trì hệ thống báo cháy loại IP địa chỉ, bao gồm:			
	- Hệ thống tủ trung tâm xử lý tín hiệu báo cháy	HT	01	
	- Máy tính và phần mềm giám sát-điều khiển trung tâm	HT	01	
	- Kết nối liên động với hệ thống tòa nhà BMS	HT	01	
	- Bộ lưu điện 1kva	Cái	01	
	- Đầu báo cháy (cảm biến nhiệt, cảm biến khói)	Cái	4896	
	- Đầu báo cháy dò khói đường ống gió	Cái	170	
	- Bộ dò khói độ nhạy cao	Cái	11	
	- Đầu báo cháy dò ga	Cái	10	
	- Nút ấn báo cháy khẩn cấp, còi đèn báo cháy	Bộ	256	
	- Modul báo cháy	Cái	581	
	- Hộp kỹ thuật	Hộp	11	
	- Cáp tín hiệu			
2	Bảo trì đèn chiếu sáng sự cố và chỉ dẫn thoát nạn			
	- Đèn chỉ dẫn thoát nạn	Cái	708	
	- Đèn chiếu sáng sự cố	Cái	589	
	- Cáp tín hiệu			
3	Bảo trì hệ thống chữa cháy			
	- Máy bơm chữa cháy mạch vòng ngoài nhà, trong tòa nhà (kèm tủ điện điều khiển)	Máy	06	
	- Đầu phun chữa cháy	Cái	11611	



	- Hộp chữa cháy vách tường, họng chữa cháy ngoài nhà, bao gồm cả cuộn vòi, lăng phun, van góc các loại D65, D50	Hộp	184	
	- Công tắc dòng chảy, công tắc giám sát	Cái	106	
	- Bình chữa cháy khí CO2, MFZL4	Bình	1500	
	- Quả cầu nổ	Bình	319	
	- Các van, đường ống, y lọc, đồng hồ áp suất.....			
4	Bảo trì hệ thống chữa cháy khí FM			
	- Tủ trung tâm điều khiển xả khí	Tủ	02	
	- Cụm 3 bình FM200 loại 180l	Cụm	01	
	- Cụm 2 bình FM200 loại 140l	Cụm	01	
5	Bảo trì hệ thống tăng áp cầu thang			
	- Quạt ly tâm, quạt hướng trục	Cái	62	
	- Quạt jetfan hầm B1, B2	Cái	39	
	- Tủ điện điều khiển			
	- Cáp tín hiệu, đường ống trục...			
IV	Bảo trì hệ thống điện động lực			
1	Bảo trì và thí nghiệm hệ thống chuyên nguồn ATS	HT	01	
2	Bảo trì, thí nghiệm máy biến áp khô	Máy	05	
3	Bảo trì, thí nghiệm tủ điện hạ thế nhà kỹ thuật, hầm B2	HT	02	
4	Bảo trì máy phát điện công suất 2kva	Máy	03	
5	Bảo trì hệ thống tủ UPS	Tủ	22	
6	Bảo trì hệ thống tủ IPS	Tủ	85	
7	Bảo trì bảng điện điều khiển phòng mô	Tủ	22	
8	Bảo trì tủ điện tổng tầng	Tủ	60	Số lượng theo thực tế khi khảo sát.
V	Bảo trì các hệ thống khác			
	- Trạm xử lý nước thải tập trung, sử dụng công nghệ sinh học.			
	- Hệ thống cấp thoát nước.			Số lượng và yêu cầu cụ thể sẽ làm rõ trong quá trình khảo sát.
	- Hệ thống giám sát tòa nhà BMS.			
	- Hệ thống truyền hình phòng mô.			
	- Hệ thống vận chuyển mẫu.			
	- Hệ thống báo gọi điều dưỡng.			
	- Hệ thống camera giám sát an ninh.			
	- Hệ thống loa phát thanh.			
	- Hệ thống kỹ thuật điện nhẹ tòa nhà phục vụ cho internet, mạng nội bộ....			



PHỤ LỤC 1
DANH MỤC VẬT TƯ TIÊU HAO, NHẬP KHO BỔ SUNG CHO CÁC HỆ THỐNG KỸ THUẬT

(Kèm theo Công văn số 28 /BVQY103, DHQL ngày 27/01/2023 của BVQY103)

TT	Nội dung	ĐVT	SL	Ghi chú
I	Hệ thống khí y tế			
1	Cung cấp, lắp đặt phin tách dầu, lọc dầu, dầu máy, phin lọc khí cho máy hút chân không	Bộ	04	Bảo đảm đủ cho 01 năm.
2	Cung cấp, lắp đặt bộ lọc thô, lọc tinh, lọc carbon, lọc gió cho giàn lọc máy nén	Bộ	04	
3	Thay thế dây curoa, tra mỡ chịu nhiệt cho dàn máy nén	Bộ	48	
4	Thay thế hạt hút ẩm cho bộ tác ẩm cho giàn lọc khí nén	Bộ	04	
II	Hệ thống PCCC			
1	Acquy cho tủ báo cháy trung tâm loại 12VDC	Cái	26	Số lượng có thể thay đổi tùy theo thực tế khảo sát và dự trù nhập kho của đơn vị.
2	Acquy cho máy bơm chữa cháy diesel	Cái	1	
3	Acquy cho tủ báo cháy xả khí	Cái	2	
4	Đầu báo khói loại địa chỉ	Cái	100	
5	Đầu báo khói kết hợp nhiệt loại địa chỉ	Cái	100	
6	Đầu báo nhiệt gia tăng loại địa chỉ	Cái	50	
7	Đầu báo nhiệt cố định loại địa chỉ	Cái	10	
8	Đầu báo nhiệt cố định gia tăng loại thường	Cái	70	
9	Đầu báo cháy dò khói trong ống gió	Cái	10	
10	Nút ấn báo cháy khẩn cấp, đèn báo cháy địa chỉ	Bộ	10	
11	Modul điều khiển báo cháy	Cái	5	
12	Modul giám sát đầu vào	Cái	5	
13	Modul đầu báo thường	Cái	5	
14	Vật tư lọc nhớt, lọc nhiên liệu, nhớt bôi trơn, nước làm mát, gioăng, phớt....	Bộ	01	
15	Đèn chiếu sáng sự cố	Cái	50	
16	Đèn chỉ dẫn thoát nạn	Cái	60	
17	Đầu phun sprinkler các loại	Cái	30	
18	Rơ-le thời gian, rơ-le nhiệt	Bộ	10	
19	Bộ chuyển mạch	Cái	1	
20	Động cơ van điện	Cái	10	
21	Cầu chì van chặn lửa	Cái	20	
III	Hệ thống điều hòa			
1	Lọc cho AHU/PAU			
	- Lọc thô G4, kích thước 594x594x46 mm	Cái	205	
	- Lọc thô G4, kích thước 289x594x46 mm	Cái	110	
	- Lọc thứ cấp F4, kích thước 592x592x370 mm	Cái	205	

Handwritten signature

	- Lọc thứ cấp F4, kích thước 287x592x370 mm	Cái	110	
2	Lọc cho FFU hồi sức, phòng mổ			
	- Lọc hepa H13, kích thước 1219x610x150 mm	Cái	132	
	- Lọc hepa H14, kích thước 610x610x292 mm	Cái	62	
	- Lọc hepa H14, kích thước 560x860x66 mm	Cái	2	
	- Lọc hepa H14, kích thước 1165x560x66 mm	Cái	8	
	- Lọc hồi loại thô G4, kích thước 300x400x22 mm	Cái	92	
	- Lọc hồi loại thô G4, kích thước 625x395x22 mm	Cái	92	
3	Lọc cho FCU			
	- Lọc thô G3, kích thước 330x200x22 mm	Cái	348	
	- Lọc thô G3, kích thước 400x200x22 mm	Cái	552	
	- Lọc thô G3, kích thước 450x300x22 mm	Cái	326	
4	Vật tư, linh phụ kiện để sửa chữa điều hòa Daikin VRV-4 (bao gồm cả dàn nóng, dàn lạnh)			
5	Vật tư, linh phụ kiện cho chiller Daikin loại ly tâm giải nhiệt nước (dầu máy, lọc dầu, gioăng...)			
6	Tháp giải nhiệt			
	- Hóa chất chống cáu cặn	Kg	6000	
	- Hóa chất chống rong rêu	Kg	500	
IV	Hệ thống nước sinh hoạt			
1	Muối hoàn nguyên	Kg	4200	
2	Hạt trao đổi ion			Số lượng theo thực tế khi khảo sát
3	Lõi lọc PP5 micro	Cái	500	Số lượng có thể thay đổi
4	Màng lọc RO			Số lượng theo thực tế khi khảo sát
V	Trạm xử lý nước thải			
1	Vi sinh cho bồn lọc sinh học			Số lượng theo thực tế khi khảo sát



Handwritten signature